

清掃作業基準表

1. 日常清掃

				作業内容(日常)																				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施				床面の除塵・吸塵	床面のスプレーバフ	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃	
2	教室6室(机・椅子185)	Pタイル	395.0	D1	T	T	T			D1	D1												D1	
	W.C	塩ビシート	52.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T					D1	
	身障者W.C	長尺塩ビシート	6.5	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T					D1	
3	教室3室(机・椅子90)	Pタイル	188.0	D1	T	T	T			D1	D1									T			D1	
	研究室(4室)	Pタイル	60.0	W1	T	T	T					W2								T				
	W.C	塩ビシート	52.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T					D1	
	身障者W.C	塩ビシート	6.5	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T					D1	
	廊下、階段	タイルカーペット	628.0	D1	T	T	T		T			D1										T	T	T
	その他(倉庫等)		113.5	T																				
計			1,951.0																					

※1階の機械室、ATM、3階の準備室は、清掃範囲から除く。

●講義棟(C棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																							
1	研究室(12室)	タイルカーペット	332.5	W1	T	T	T		T			W1											T			
	アジア地域研究連携機構	Pタイル	66.0	W1	T	T	T					W1											T			
	教室1室	タイルカーペット	33.0	D1	T	T	T			D1	D1												T		D1	
	W.C	塩ビシート	33.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T							D1	
2	教室4室	Pタイル	198.0	D1	T	T	T			D1	D1											T			D1	
	同時通訳教室	タイルカーペット	33.0	D1	T	T	T			D1	D1											T			D1	
	研究室(8室)	Pタイル	112.5	W1	T	T	T					W1										T				
	W.C	塩ビシート	33.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T							D1	
3	教室3室	Pタイル	99.0	D1	T	T	T			D1	D1											T			D1	
	研究室(12室)	Pタイル	244.5	W1	T	T	T					W1										T				
	W.C	塩ビシート	33.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						D1		
	廊下、階段	タイルカーペット	450.0	D1	T	T	T		T			D1												T	T	T
	その他(倉庫等)		39.5	T																						
計			1,707.0																							

※1階のボイラー室、電気室、機械室、倉庫は、清掃範囲から除く。

●講義棟(D棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																								
1	教室5室(机・椅子155)	タイルカーペット	422.0	D1	T	T	T			D1	D1												T			D1	
	院生研究室3室(机椅子40)	タイルカーペット	153.5	D1	T	T	T			D1	D1												T			D1	
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	42.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T							D1		
2	教室6室(机・椅子210)	タイルカーペット	460.0	D1	T	T	T			D1	D1												T			D1	
	レクチャーホール	タイルカーペット	327.0	D1	T	T	T			D1	D1												T			D1	
	W.C(身障者WC含む)	塩ビシート	35.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T							D1		
	廊下、階段等	タイルカーペット	420.0	D1	T	T	T		T			D1													T	T	T
	ブリッジ	塩ビシート	86.0	D1																						T	T
	ロビー	フローリング	130.0	D1						D1		D1														T	T
	その他(倉庫等)		599.5	T																							
計			2,675.0																								

清掃作業基準表

1. 日常清掃

			作業内容(日常)																				
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施			床面の除塵・吸塵	床面のスプレーバフ	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃	
1	前室 エントランス側2室	塩ビシート	20.0	W2	T	T	T		T									T					
	男子WC・多目的WC	塩ビシート	25.0	D1	T	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1					D1	
	女子WC	塩ビシート	46.0	D1	T	T	T		T		D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1					D1	
	男子更衣室・シャワー室	塩ビシート	11.0	D1	T	T	T		T		D1			D1	D1								
	女子更衣室・シャワー室	塩ビシート	12.0	D1	T	T	T		T		D1			D1	D1								
	風除室・キャノピー	磁器タイル	56.0	W2	T	T	T	T	T														
	エントランスロビー	塩ビシート	120.0	W2	T	T	T	T	T		D1												
トレーニングエリア	塩ビシート	34.0	W2	T	T	T	T	T		D1									T				
2	ランニングトラック	弾性ウレタン	238.0	W2		T	T		T														
	階段	塩ビシート	24.0	W2	T	T	T		T												T		
	コントロールルーム	タイルカーペット	34.0	W2	T	T	T		T		T											T	
	アリーナ後部通路	タイルカーペット	60.0	W2	T	T	T		T													D1	
	前室2室	塩ビシート	16.0	W2	T	T	T		T											T			
その他(倉庫等)			335.0	T																			
計			1,855.0																				

● 学生インシアティブセンター(I棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																					
1	風除室	塩化ビニル樹脂	5.0	W2		W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T	
	廊下	塩化ビニル樹脂	50.0	W2		W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T	
	教室1室(長机・椅子24)	Pタイル	40.0	W2		W2	T	W2	W2	W2	W2							T	W2	W2		T	T	
	スタジオ2室	Pタイル	40.0	W2		W2	T	W2	W2	W2	W2							T	W2	W2		T	T	
	和室	畳	31.0	W2			T		W2										W2	W2		T	T	
	ラウンジ	Pタイル	35.0	W2		W2	T	W2	W2	W2	W2							T	W2	W2		T	T	
	WC(多目的WC含む)	長尺塩ビシート	31.5	D1		D1	T	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1	T	D1	D1				T	T
	階段	塩化ビニル樹脂	16.5	W2		W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2	W2	T	T	
2	廊下	塩ビシート	11.0	W2		W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T	
	教室4室(机・椅子137)	Pタイル	12.0	W2		W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T	
	その他(倉庫等)	Pタイル		W2		W2	T	W2	W2	W2								T	W2	W2		T	T	
計			272.0																					

● 図書館棟(L棟)

階	室名	床材質	面積(m ²)																				
1	開架・閲覧(机椅子300)	タイルカーペット	1,508.0	D1	T	T	T			D1	D1							T		T	D1		
	グループ学習室3室	タイルカーペット	32.0	D1	T	T	T			D1								T		T	D1		
	閉架書庫	Pタイル	87.0	T																			D1
	AV倉庫	タイルカーペット	32.0	T	T	T	T																
	事務室	タイルカーペット	62.0	D1	T	T	T		T		D1								T				
	館長室	Pタイル	30.0	D1	T	T	T		T		D1								T				
	カウンター、給湯室	タイルカーペット	28.0	D1	T	T	T		T		D1			D1						T			
	ラウンジ	フローリング	116.0	D1						D1	D1											T	T
	WC	塩ビシート	58.0	D1							D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						
	PC教室(大)	タイルカーペット	240.0	D1	T	T	T			D1	D1									T			D1

清掃作業基準表

1. 日常清掃

				作業内容(日常)																					
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
				床面の除塵・吸塵	床面のスプレーバフ	床面の部分拭き	床面付着物の除去	マットの吸塵	染着物の除去	机・椅子の拭き上げ	白板の清掃	ゴミ箱内容物収集	汚物容器内容物収集	消耗品補充	洗面台洗浄	鏡拭き上げ	便器洗浄	金属磨き	出入扉の拭き上げ	什器・備品除塵	手摺りの除塵	紙屑・粗ゴミ拾い	巡回清掃		
※ D1 毎日実施 W1 週1回実施 T 受託者の判断で適宜実施																									
	スタジオ	タイルカーペット	28.0	D1	T	T	T			D1															
	IT作業室	タイルカーペット	35.0	D1	T	T	T		T			D1													
	サーバー室	タイルカーペット	49.0	T	T	T	T																	D1	
	警備員室	タイルカーペット	9.0	D1	T	T	T																		
2	LDIC	タイルカーペット	517.0	D1	T	T	T			D1		D1												D1	
	IT教室2室(AAC含む)	タイルカーペット	209.0	D1	T	T	T			D1	D1													D1	
	ALSC(研究室等)	タイルカーペット	104.0	D1	T	T	T			D1		D1												D1	
	WC	塩ビシート	30.0	D1									D1	D1	D1	D1	D1	T							
	ブリッジ	塩ビシート	110.0	D1																					T
	廊下、階段	フローリング	256.0	D1									D1												T
	その他(倉庫等)		514.0	T																					
計			4,054.0																						

※LDIC:言語異文化学修センター

●サークル棟

階	室名	床材質	面積(m ²)																					
	男女W.C	塩ビシート	36.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T						
	廊下	コンクリート	110.0	W1		T	T																	

●学生寮(こまち寮)

階	施設名	床材質	面積(m ²)																						
	廊下、ラウンジ	タイルカーペット・塩ビ	1300.0	D1	D1	D1	D1					D1												T	T
	調理室	塩ビシート	150.0	D1						D1		D1			D1										D1
	WC	塩ビシート	30.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T							
	カフェテリアエントランス	タイルカーペット	95.0	D1						T		T													
	風除室(カフェテリア)	磁器タイル	14.0	D1			D1																		
	WC(カフェテリア)	塩ビシート	25.0	D1								D1	D1	D1	D1	D1	D1	T							

※カフェテリア、カフェテリアアネックス、カフェテリア厨房は、清掃範囲から除く。

●学生宿舎(ユニバーシティヴィレッジ、グローバルヴィレッジ、さくらヴィレッジ)

階	施設名	床材質	面積(m ²)																					
	ゴミ置場	コンクリート	66.0	W1		T	T																	
	共有部分			W1		T	T																	

●グラデュエイトハウス及び教職員宿舎については、週に1回、共有部分の清掃を行うこと。

※なお、組織改編等があった場合、部屋の名称が変更となる場合があります。

2. 年1回の特別清掃

項 目	仕 様	面積(m ²)
1. フロアークリーニング	床洗浄・ワックス	8,000
2. フロアークリーニング	カーペット対応	8,200
3. ガラスクリーニング	内外実施	8,000

3. その他の特別清掃

項 目	施 設	備考
グリストラップ清掃	学生会館(F棟)	6回/年